CASSA NAZIONALE
DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA
PER GLI INGEGNERI ED ARCHITETTI
LIBERI PROFESSIONISTI

DIREZIONE IMMOBILIARE

Egr. Sig.
[Nome Cognome]
[Indirizzo]
[cap] [Città]

Oggetto: **Informativa ai sensi del D.Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali"**

Con riferimento alle disposizioni dell'articolo 13 del decreto in oggetto, in relazione al contratto di locazione da Lei a suo tempo sottoscritto, desideriamo informarLa che i suoi dati personali sono oggetto da parte nostra di trattamento, manuale od informatico, nel rispetto scrupoloso dei principi di riservatezza e di sicurezza richiesti dalla legge sopra richiamata, ispirandosi ai principi di correttezza e liceità di trattamento che Inarcassa ha fatto propri.

I dati in nostro possesso sono i dati anagrafici suoi e dei suoi eventuali familiari, il codice fiscale e l'eventuale reddito, l'indirizzo dell'immobile locato, i dati relativi alla locazione ed i relativi addebiti e pagamenti, nonché altre informazioni di carattere contabile ed amministrativo tutte strettamente correlate alla locazione.

Tali dati ci sono stati forniti da Lei, direttamente o tramite Suo incaricato, o sono stati da noi raccolti successivamente attraverso nostri addetti o attraverso gli amministratori dell'immobile o a seguito di Sue istanze o comunicazioni.

Pertanto le finalità del trattamento possono essere cosi' riassunte:

- adempimento degli obblighi contrattuali, inclusi quelli derivanti dalle norme in materia di appalti e servizi pubblici
- adempimenti di legge connessi a norme civilistiche, fiscali, contabili;
- gestione amministrativa del rapporto;
- assistenza e servizio di riparazione guasti;
- analisi statistiche e contabili.

Tali operazioni di trattamento dei dati personali possono essere sia manuali che informatizzate, con l'utilizzo di programmi di gestione anagrafica, contabile e statistica degli archivi; le elaborazioni possono avvenire sia presso i nostri centri elaborazione dati che presso le società specializzate che svolgono servizi di elaborazione dati per nostro conto.

Tali Società, assieme ad altre che svolgono operazioni sussidiarie al trattamento, quali imbustamento, stampa massiva di documenti, acquisizione dati vengono utilizzate per evidenti ragioni di flessibilità operativa e per opportuna riduzione dei costi; questa società sono di norma nominate responsabili od incaricate del trattamento e perciò sono tenute al rispetto delle norme di riservatezza e di sicurezza definite dal Titolare del trattamento.

Per le operazioni di spedizione postale di massa, oltre che i normali servizi postali, può essere usato il servizio Postel, che garantisce un minor costo ed una più rapida consegna.

I dati in questione possono essere comunicati o diffusi alle società che svolgono servizi bancari e finanziari e che gestiscono reti informatiche interbancarie o alle società che rilevano rischi di crediti e di insolvenze.

I dati potranno inoltre essere comunicati alle società od alle persone fisiche che Inarcassa designa quali Amministratori dell'immobile, agli uffici tecnici ed amministrativi dei Comuni nei quali sono situati gli immobili, alle Autorità di Pubblica Sicurezza nei termini e nei modi di legge, ai nostri fornitori ed eventuali subfornitori, all'uopo incaricati e ove impegnati nella esecuzione di attività connesse con il contratto di locazione in essere, a studi professionali e società che svolgono attività di revisione di contabilità e bilancio, a società che svolgono attività di recupero del credito, alle società che effettuano indagini inerenti il grado di soddisfazione della clientela.

Evidenziamo che il conferimento dei dati per le finalità sopra indicate è necessario per la corretta esecuzione del contratto di locazione in essere.

E' anche possibile che alcuni dati in nostro possesso e da Lei comunicatici rientrino nella categoria dei dati che la legge definisce sensibili (dati relativi all'appartenenza ad un sindacato inquilini, copie delle dichiarazioni dei redditi); tali dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, ma perché Inarcassa possa trattarli è necessario il suo consenso.

La preghiamo pertanto di volerci restituire nel più breve tempo possibile l'allegata dichiarazione di consenso.

Le segnaliamo che in forza del rapporto contrattuale in essere non è necessario il suo consenso al trattamento dei Suoi dati personali non sensibili. È invece necessario il Suo consenso al trattamento degli eventuali Suoi dati sensibili. Tale consenso è facoltativo, ma in mancanza tali dati non potranno essere da noi trattati, con le relative conseguenze

Rispetto ai dati in nostro possesso, Lei potrà sempre esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato decreto, riportati in allegato.

In proposito le inviamo in allegato un modulo che contiene i suoi dati anagrafici così come contenuti nei nostri archivi; la preghiamo, in caso di errore, di volerci restituire il modulo con le opportune correzioni od aggiornamenti

Il titolare del trattamento di cui alla presente informativa è Inarcassa, Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti con sede legale in Roma via Salaria 229.

Il responsabile del trattamento, designato ai sensi dell'articolo 29 del decreto sopra citato, è il Dirigente della Direzione Immobiliare, al quale Lei potrà eventualmente rivolgersi per chiarimenti e per far valere i diritti di cui all'articolo 7. L'elenco aggiornato dei Responsabili del trattamento è disponibile presso la Direzione del Personale e Organizzazione all'indirizzo sopra indicato.

ROMA, IL _____

IL RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO

[TITOLO NOME E COGNOME DEL DIRIGENTE]

Allegato 1

Diritti dell'interessato

In relazione ai predetti trattamenti, Lei potrà esercitare i diritti previsti dall'articolo 7 D.Lgs. 196/03, che viene riportato di seguito:

Art. 7 (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti)

1.L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2.L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

- dell'origine dei dati personali;
- delle finalità e modalità del trattamento;
- della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
- dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;

- la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
- l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

- per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.