

**ESTRATTO INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER L'ACQUISTO DI COMPLESSI
IMMOBILIARI SITI IN ROMA – NOVARA- PADOVA- DI PROPRIETA' DI INARCASSA**

INARCASSA Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti Liberi Professionisti invita, chiunque sia interessato, a presentare manifestazioni di interesse all'acquisto per i seguenti immobili:

Via Giusti 13 Roma

L'immobile è costituito da un edificio principale prospiciente Via Giusti 13 ed un piccolo corpo di fabbrica, interno all'area cortilizia, articolato in un piano seminterrato e due piani fuori terra, tutti destinati a residenza. L'edificio principale ha l'accesso su via Giusti e si articola in un piano seminterrato costituito da 1 appartamento e da un locale ad uso comune, da un piano rialzato composto da 2 appartamenti e da quattro livelli ulteriori con destinazione residenziale costituiti in ogni piano da un unico appartamento con doppio ingresso, servito da un unico corpo scala.

La consistenza del complesso immobiliare è la seguente:

TIPOLOGIA	SUPERFICI/mq
N.8 RESIDENZE	750

Viale Giulio Cesare 151-153/ via Monte S. Gabriele 25b - Novara

L'immobile, sito in Novara, è costituito da due edifici ubicati in un complesso residenziale caratterizzato da nove edifici. I due edifici di proprietà di Inarcassa hanno accessi differenziati per fabbricato: il primo corpo edilizio, localizzato all'angolo tra viale Giulio Cesare e via Monte S. Gabriele lungo viale Giulio Cesare (civico n. 153 – scale E –F). Il secondo fabbricato ha ingresso pedonale da via Monte S. Gabriele (civico n. 25b- scale C-D). L'accesso carraio al piano interrato è ubicato su viale Giulio Cesare (civico n.151).

La consistenza del complesso immobiliare è la seguente:

TIPOLOGIA	SUPERFICI/mq
N.67 RESIDENZE	6.251
N. 9 UFFICI	707
N. 8 BOX DOPPI +60 BOX SINGOLI	1.706
N. 68 CANTINE	272

Via Tiziano Aspetti 101-105/via Tiziano Minio 2-4 - Padova

Il complesso immobiliare è composto tre corpi di fabbrica con accesso da via Tiziano Aspetti 101-105, al passo carraio si accede attraverso via Minio 4/via Pietro Danielelli 9a. Le unità (negozi) al piano stradale in Via Minio 2-4 e via T. Aspetti 101-103-105 dispongono di entrate indipendenti. Due corpi di fabbrica sono composti da sei piani di cui cinque fuori terra, mentre il terzo corpo è composto da quattro piani di cui tre fuori terra. L'interrato è adibito a box auto, autorimessa, magazzini collegati ai negozi al piano stradale e cantine.

La consistenza del complesso immobiliare è la seguente:

TIPOLOGIA	SUPERFICI/mq
N. 21 RESIDENZE	2.294
N. 7 UFFICI	1.272
N. 6 NEGOZI	1.189
N. 22 CANTINE	117
N. 24 BOX+14 POSTI AUTO COPERTI	1.302

Le dichiarazioni di adesione alla procedura per la manifestazione di interesse, dovranno pervenire presso il protocollo di INARCASSA – via Salaria n. 229 – 00199 – Roma, entro le ore 12:00 del giorno **18/12/2012**, secondo le modalità indicate sul testo integrale del presente avviso, pubblicato sul sito dell'Associazione www.inarcassa.it.