

Procedura aperta ex art. 55 e 122 del D.Lgs. 163/06, per la stipula di un contratto di durata triennale riguardante lavori di manutenzione – opere edili ed affini – di natura ordinaria e straordinaria, agli immobili e loro pertinenze di Inarcassa siti in Lombardia – GAP 91/13

Disciplinare di gara

RUP: Ing. Mauro Raschielli

CIG: 5373878868

PREMESSA

Inarcassa, Associazione di diritto privato ai sensi del D.L.vo 509 del 30/06/1994, intende espletare una procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme e le prescrizioni, esplicative ed integrative delle indicazioni essenziali riportate nel bando di gara pubblicato nei modi di legge, che regolano l'esperimento mediante procedura aperta della gara in epigrafe, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa a sensi dell'art. 83 del "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di cui al D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. nonché dell'art. 266 del relativo Regolamento di attuazione, D.P.R. 207/10, come meglio specificato in seguito.

Inarcassa si riserva la facoltà di procedere all'esperimento della gara ed all'aggiudicazione dei lavori oggetto della gara stessa anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che la stessa sia considerata idonea dal punto di vista tecnico ed economico.

La pubblicazione del bando di gara e del presente disciplinare, la partecipazione alla gara e la formulazione della graduatoria con proposta di aggiudicazione operata dalla Commissione giudicatrice dell'esperimento di gara, non comportano per Inarcassa alcun obbligo di aggiudicazione né, per i Concorrenti alla gara, alcun diritto a qualsivoglia prestazione e obbligo da parte di Inarcassa stessa, la quale, al riguardo, si riserva piena facoltà di sospendere, modificare e annullare l'esperimento di gara e/o di non aggiudicarla, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento delle relative procedure, senza che i Concorrenti possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa, né avanzare alcuna ragione o azione, a titolo risarcitorio o di indennizzo.

In particolare, Inarcassa non è tenuta a corrispondere compenso alcuno, per qualsiasi titolo o ragione, ai Partecipanti alla gara per le offerte presentate.

Con la presentazione della propria domanda per la partecipazione alla gara i Concorrenti accettano integralmente il bando, il presente disciplinare e il loro contenuto.

Con la partecipazione alla gara e la presentazione delle domande, i Concorrenti autorizzano il trattamento dei rispettivi dati societari e personali da parte di Inarcassa, per le esigenze concorsuali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, recante il Codice in materia di protezione dei dati personali.

1.0 - OGGETTO DELLA GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto dell'appalto è la stipula di un contratto di durata triennale riguardante lavori di manutenzione – opere edili ed affini – di natura ordinaria e straordinaria meglio descritti nel Capitolato Speciale e nel contratto d'appalto, cui si rimanda, agli immobili e loro pertinenze di proprietà di Inarcassa siti in Lombardia e, più precisamente:

- Milano, Via Giuseppe Frua 16/18
- Milano, Via Renato Fucini 2
- Milano, Via Frigia 27
- Brescia, Via Orzinuovi 111
- Segrate, Centro Direzionale Milano Oltre, Palazzo Cimabue, Via Cassanese 111
- Cernusco Sul Naviglio, Centro Direzionale Summit, Palazzi A/B/C/D, Via Torino 25/Via Brescia 27
- Gallarate, Centro Direzionale Le Torri, Palazzo D, Via Marsala 38d
- Agrate Brianza, Centro Direzionale Colleoni, Palazzi Taurus e Sirio, Via Bartolomeo Colleoni 1/3/5/7/9/11
- Milano, Via Alberico Albricci 10
- Milano, Via Paolo Da Cannobio 33

La stazione appaltante si riserva la facoltà di ridurre, in tutto o in parte, le prestazioni presso uno o più immobili con conseguente, proporzionale, riduzione del compenso. Qualora tutti gli immobili fossero a qualunque titolo ceduti e/o cartolarizzati, il contratto sarà rescisso di diritto.

L'importo complessivo dell'appalto è stabilito in € 1.487.604,00 IVA esclusa e compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, calcolati relativamente ad ogni singola esecuzione.

Lavorazioni	Categorie (D.P.R. 34/2000)	Importi
Opere edili	OG1 – class. III bis (categoria unica, subappaltabile al 30%)	1.487.604,00
Di cui, oneri per la sicurezza		€ 29.752,08
Importo lavori complessivo		1.487.604,00

La gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con verifica di anomalia, sulla base dei seguenti elementi di interesse: A) OFFERTA QUALITATIVA: valore ponderale 40%. B) OFFERTA ECONOMICA: valore ponderale 60%;

Totale punti attribuibili: 100

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che avrà ottenuto il punteggio totale più alto.

Ai fini della valutazione dell'anomalia dell'offerta si applicherà quanto previsto dall'art. 86 c.2 e c.3. del D. Lgs. 163/06.

La Commissione di gara procederà alla verifica e all'esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 88 del D. Lgs. 163/06.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purchè ritenuta congrua dalla commissione di gara.

2.0 - DOCUMENTAZIONE DI GARA

La gara è disciplinata dai seguenti documenti:

1. bando di gara
2. disciplinare di gara;
3. capitolato speciale d'appalto;
4. offerta (tecnica ed economica);
5. schema di contratto.

3.0 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla presente procedura tutti i soggetti di cui agli artt. 34, 36 e 37 del D. Lgs. 163/06, in possesso dei requisiti generali e speciali indicati nel presente Disciplinare.

4.0 - CAUSE DI ESCLUSIONE DEI SOGGETTI

Non possono partecipare alla gara i Soggetti che si trovino in una o più delle seguenti situazioni di esclusione dalle procedure di affidamento di appalti pubblici, come previste dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006:

a) che si trovino in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) nei cui confronti sia pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda:

- il titolare, nel caso di prestatore di servizio individuale;
- i soci e/o il direttore tecnico, nel caso di società in nome collettivo;
- i soci accomandatari e/o il direttore tecnico, nel caso di società in accomandita semplice;
- gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e/o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, nel caso di altro tipo di società;

c) nei cui confronti sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti:

- del titolare, nel caso di prestatore di servizio individuale;
- dei soci e/o del direttore tecnico, nel caso di società in nome collettivo;
- dei soci accomandatari e/o del direttore tecnico, nel caso di società in accomandita semplice;
- degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e/o del direttore tecnico e/o del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, nel caso di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale; l'esclusione e il divieto in ogni

caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. Qualora siano state emesse le suddette sentenze nei confronti di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, dovrà essere resa dichiarazione sostitutiva riportante l'indicazione di tali sentenze e gli atti e/o misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata posti in essere dall'impresa, adeguatamente documentabili a richiesta dalla stazione appaltante;

d) che abbiano violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

e) che abbiano commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, abbiano commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da Inarcassa, che bandisce la gara, o che abbiano commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che abbiano commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter del medesimo art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, risulti l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10, dello stesso decreto, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;

i) che abbiano commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto dell'art.38, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006;

m) nei cui confronti sia stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n. 231, o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D. Lgs. n. 81/2008;

m-bis) nei cui confronti sia stata applicata la sospensione o la decadenza dell'iscrizione nel competente albo professionale o equipollente ai fini della posizione qualificatoria in appalti pubblici, per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci risultanti dal casellario informatico;

m-ter) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. Tale circostanza deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal Procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'art. 6 del D. Lgs. n. 163/2006, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

m-quater) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

- n) che alla data di presentazione dell'offerta si avvalgano di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001, relativamente ai quali non si sia concluso il periodo di emersione, in applicazione del divieto di partecipazione a gare di appalti pubblici disposto dall'art. 1-bis della legge n. 383/2001, come sostituito dall'art.1 comma 2, della legge n. 266/2002;
- o) che non risultino in regola con i versamenti contributivi nei confronti di Inarcassa.

Ai sensi del comma 1-bis dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, le cause di esclusione di cui al presente articolo non si applicano alle società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del decreto legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 1992, n. 356, o della Legge 31 maggio 1965, n. 575, e degli artt. 20 e 24 del decreto legislativo n. 159 del 2011 ed affidate ad un Custode o Amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

I Concorrenti sono obbligati tassativamente ad attenersi a quanto stabilito dalla legge n. 136/2010 e successive modifiche e integrazioni relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari.

5.0 - DIVIETI DI PARTECIPAZIONE

All'esperimento di gara di cui al presente disciplinare si applicano i seguenti divieti di partecipazione di cui alle disposizioni legislative e regolamentari rispettivamente sotto citate:

- (art. 37, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006) è fatto divieto ai Concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di Concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di Concorrenti;

- (art. 37, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006) è vietata l'associazione in partecipazione; salvo quanto disposto ai commi 18 e 19, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di Concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

L'inosservanza di tali divieti comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative alla medesima gara.

- concorrenti che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile: controllanti e controllate, oppure controllate con unicità di soggetto controllante; in tal caso si procederà all'esclusione dalla gara di tutti i Concorrenti che si trovino in dette condizioni;

- concorrenti le cui offerte siano imputabili, sulla base di elementi univoci, ad unico centro decisionale: ad esempio, società che abbiano identità totale o parziale dei soggetti con poteri di legale rappresentanza. In ogni caso è riservato alla commissione di gara il potere di valutare forme atipiche di collegamento e di procedere all'esclusione dalla gara qualora le offerte siano riconducibili ad un unico centro decisionale, ritenendosi violati i principi di segretezza delle offerte e di tutela della concorrenza. In presenza di tali compartecipazioni si procederà all'esclusione dalla gara di tutti i Concorrenti che versino in dette situazioni (art. 34, comma 2, secondo periodo, del D. Lgs. n. 163/2006);

- consorzi stabili di cui all'art. 90, comma 2, lett. h), del D. Lgs. n. 163/2006 e relativi consorziati: in presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione dalla gara sia del consorzio, sia dei consorziati (art. 36, comma 5, del D.Lgs. n.163/2006).

- i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

6.0 - REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ ALLA GARA

Per partecipare alla gara i Concorrenti che non incorrano nelle cause di esclusione o nel divieto di partecipazione di cui ai punti precedenti, devono essere in possesso dei requisiti generali e di idoneità indicati di seguito.

Si fa presente che il subappalto è ammesso, nei limiti del 30%.

Requisiti:

- insussistenza di qualsiasi delle cause di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006;
- iscrizione nel registro delle imprese della competente Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura (o equivalente registro per imprese appartenenti ad altri Paesi UE) per attività pertinente l'oggetto dell'appalto. Per i concorrenti non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento, corredato da traduzione in lingua italiana, che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale dello Stato di appartenenza, se esistente;
- Possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9000;
- Possesso dell'attestazione di qualificazione (SOA) OG1 Class. III bis in corso di validità;

7.0 - MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla gara, i Concorrenti devono far pervenire al seguente indirizzo "INARCASSA – Via Salaria 229 – 00199 ROMA", a pena d'esclusione, entro e non oltre le ore 13.00 del giorno **10 dicembre 2013**, a mezzo servizio postale di raccomandata con avviso di ricevimento o a mezzo agenzia di recapito debitamente autorizzata o anche a mano nell'orario 9.00/13.00 dal lunedì al venerdì (nel qual caso l'Ufficio Protocollo di Inarcassa rilascerà apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna), un plico contenente la propria domanda di partecipazione, gli allegati e l'offerta, tutti redatti in lingua italiana e composti come specificato di seguito, racchiusi in apposite Buste, specificatamente denominate come di seguito indicato.

Il plico di trasmissione e le Buste contenute al suo interno, devono essere: non trasparenti, chiusi, sigillati con strumenti idonei a garantirne la sicurezza (si prega di evitare la ceralacca) contro eventuali manomissioni, controfirmati sui lembi di chiusura.

Per il rispetto del termine sopraindicato farà fede il timbro di arrivo apposto dall'Ufficio di protocollo di Inarcassa. Oltre il termine suddetto non sarà accettata alcuna altra domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad altra precedente.

→ Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui, ove per qualsiasi motivo anche di forza maggiore, non dovesse giungere a destinazione presso Inarcassa entro il termine sopra indicato, il Concorrente non verrà ammesso alla gara. Il termine per la presentazione delle domande, come sopra precisato, ha infatti carattere tassativo e, pertanto, non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta oltre di esso.

→ Sull'esterno del plico suddetto, oltre all'indirizzo dell'Amministrazione appaltante destinataria del plico stesso, **a pena d'esclusione** devono essere riportate in maniera leggibile le seguenti indicazioni:

a) la denominazione o la ragione sociale e recapito completo di CAP del Concorrente, numero di telefono e fax, indirizzo e-mail e codice fiscale, ovvero, in caso di Raggruppamento Temporaneo, il nominativo di tutti i soggetti raggruppati o che intendono raggrupparsi, con la

specificazione delle rispettive qualità di mandatario o di mandante, e le complete generalità e recapito completo del soggetto designato quale mandatario;

b) la dicitura « PROCEDURA APERTA EX ART. 55 E 122 DEL D.LGS. 163/06, PER LA STIPULA DI UN CONTRATTO DI DURATA TRIENNALE RIGUARDANTE LAVORI DI MANUTENZIONE – OPERE EDILI ED AFFINI – DI NATURA ORDINARIA E STRAORDINARIA, AGLI IMMOBILI E LORO PERTINENZE DI PROPRIETÀ DI INARCASSA SITI IN LOMBARDIA – GAP 91/13»

c) la dicitura «NON APRIRE».

7.1 - COMPOSIZIONE DEL PLICO DI TRASMISSIONE

All'interno del plico di trasmissione dovranno essere inserite, a pena di esclusione dalla gara, le tre distinte buste sotto elencate (A- B- C), non trasparenti, chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura e riportanti la dicitura di seguito indicata per ciascuna busta:

7.1.1 – BUSTA A riportante la dicitura: “**BUSTA A – Documentazione amministrativa e requisiti – GAP 91/13**” . Questa busta dovrà contenere, **a pena di esclusione** e richiamato quanto meglio specificato nei paragrafi “Avvertenze importanti” e “Cause di esclusione”, la seguente documentazione:

I) Domanda di partecipazione alla gara

La domanda di partecipazione, resa ai sensi dell'articolo 46 del D.P.R. 445/2000, con firma non autenticata e corredata di fotocopia di documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore, (al riguardo si rinvia allo schema specifico allegato), deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA, l'indirizzo e-mail, il numero del telefono e del fax e ogni dato necessario alla compilazione del DURC (compreso il contratto applicato ai lavoratori e la dimensione aziendale).

La domanda nonchè tutte le dichiarazioni ad essa allegate devono essere redatte, **pena l'esclusione**, in Lingua Italiana.

Essa dovrà **pena l'esclusione**:

a) essere compilata e sottoscritta:

- In caso di concorrente singolo dal legale rappresentante;
- in caso di costituendo raggruppamento, Consorzio ex art. 2602 e ss. C.C. da ciascun legale rappresentante di tutte le Imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi; l'istanza deve riportare, altresì, la ragione sociale e sede legale di ciascuna Impresa nonchè l'indicazione di quale fra esse assumerà il ruolo di capogruppo e quale/quali il ruolo di mandante/i;
- in caso di raggruppamenti temporanei, Consorzi ex art. 2602 e ss. C.C. già costituiti dovrà essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio;

b) contenere le seguenti dichiarazioni:

A. elezione del domicilio al quale ricevere le comunicazioni relative al procedimento (comprensivo di indirizzo di posta elettronica e PEC e di numero di fax).

B. autorizzazione alla Stazione Appaltante ad utilizzare per le comunicazioni il numero di fax e l'e-mail ordinaria indicati, anche in alternativa alla PEC AZIENDALE.

C. consenso all'accesso alla documentazione presentata in sede di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 c.5-quater D.Lgs. 169/2006 e s.m.i.; ovvero indicazione di sottrarre all'accesso agli atti ai sensi della L. 241/90 e s.m. di parti dell'offerta, (compresi anche i documenti/ dichiarazioni contenuti nella BUSTA A), corredata delle relative motivazioni;

D. di essere iscritto alla **Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura** per attività pertinente l'oggetto dell'appalto (*elencando anche tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza dell'impresa stessa*);

E. che l'impresa si trova nella situazione di pieno rispetto delle condizioni di ammissibilità di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s. m. (Codice contratti pubblici di lavori servizi e forniture) elencando, rispetto a ciascuna di esse, la propria posizione;

F. la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

G. la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

H. la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Si precisa che le dichiarazioni attestanti l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 lett. b), c) e m-ter) vanno rese, sempre pena l'esclusione, individualmente, oltre che dal soggetto che sottoscrive la richiesta di partecipazione e l'offerta, anche dai seguenti soggetti:

a) Titolare (per l'impresa individuale); Soci (per le società in nome collettivo), Soci Accomandatari (per le società in accomandita semplice), Amministratori muniti di poteri di rappresentanza, Socio Unico, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per altro tipo di società o consorzio)

b) Direttori Tecnici

E' facoltà del concorrente allegare le dichiarazioni separate dei concorrenti cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara. (*Si richiamano le determinazioni dell'AVCP n. 1/2012 e n. 4/2012.*)

Richiamate, inoltre, le sentenze del Consiglio di Stato in Adunanza Plenaria n.10/2012 e n.21/2012, sono da considerare, nel novero degli amministratori e direttori tecnici cessati dalla carica anche gli amministratori/direttori tecnici dell'impresa eventualmente ceduta o incorporata: sorge l'obbligo, a pena di esclusione, per il cessionario o l'incorporante, rilasciare le dichiarazioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 163/06 e s.m. .

In caso di consorzi di cui all'articolo 34, lettere b) e c) del D.lgs. 163/2006 e s.m. **a pena di esclusione, è necessario** indicare per quali consorziati il consorzio concorre tenuto conto

che, relativamente a questi ultimi, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

Per i Consorziati indicati dovrà necessariamente essere dichiarato il numero di partita I.V.A. / codice fiscale, numero di iscrizione INPS e INAIL, di essere iscritto alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività pertinente l'oggetto dell'appalto; i consorziati individuati dovranno produrre le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 D.Lgs. 163/06 e s.m. e la dichiarazione di verifica di idoneità tecnicoprofessionale delle imprese appaltatrici ai fini della sicurezza; consenso al trattamento dei dati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.;

II) Attestazione:

di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

di accettare, senza condizione o riserva alcuna, ANCHE ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del C.C., tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, e nell'Elenco Prezzi;

di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs.163/06;

di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., intende subappaltare . L'impresa affidataria del subappalto dovrà dimostrare il possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 207/2010 per gli esecutori di lavori pubblici.;

III) attestazione SOA (o copia conforme all'originale resa dal soggetto sottoscrittore gli atti di gara ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autenticate), rilasciata/e da Società di attestazione (Soa) di cui al DPR 207/2010 e s.m. regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della categoria **OG1 CLASS. III bis** che documenti altresì il **possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000** (ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. 207/2010 e s.m.).

IV) Cauzione provvisoria di €36.000,00 (corrispondente al dueper cento dell'importo a base di gara al netto delle imposte) costituita ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.. e da prestarsi sotto forma di fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 D.Lgs. 1/9/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. La garanzia deve prevedere espressamente, a pena di esclusione, quanto segue:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del committente;
- validità della garanzia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva nel caso di aggiudicazione dell'appalto da parte del concorrente;

→ Nell'ipotesi di partecipazione alla gara di raggruppamento temporaneo di concorrenti, di consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, di soggetti che abbiano stipulato il contratto di g.e.i.e. la cauzione provvisoria, a pena di esclusione, deve risultare intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.

Trovano applicazione le disposizioni previste dal citato articolo 75, comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.: riduzione del 50% della cauzione e garanzia fidejussoria per le imprese certificate alle quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Si precisa che nell'ipotesi di raggruppamento, il diritto alla riduzione della garanzia viene riconosciuto solo se tutte le imprese del raggruppamento sono in possesso della certificazione. Si richiede inoltre di precisare l'indirizzo dell'agenzia che rilascia la cauzione.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario e sarà svincolata al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita a seguito dell'avvenuta aggiudicazione definitiva.

Non sono ammissibili e saranno quindi esclusi i concorrenti che abbiano prodotto cauzioni provvisorie difformi da quanto stabilito al presente paragrafo nonché cauzioni provvisorie recanti, in caso di mancata aggiudicazione, clausole di estinzione automatica della relativa garanzia prima della scadenza indicata nel presente paragrafo.

V) dichiarazione bancaria, attestante la solvibilità dell'impresa, di data non anteriore a tre mesi rispetto alla data di pubblicazione del bando sulla GURI;

VI) in caso di ATI, **DICHIARAZIONE** di impegno a costituire il raggruppamento temporaneo.

VII) AVVALIMENTO: in caso di avvalimento, la documentazione richiesta all'articolo "Avvalimento" del presente Disciplinare.

VIII) Ricevuta dell'avvenuto pagamento in originale di € 140,00 (CIG 5373878868) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della deliberazione dell'Autorità stessa di cui ultima in data 21/12/2011. Le istruzioni operative dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici per effettuare il pagamento sono le seguenti:

Gli operatori economici che intendono partecipare alle procedure attivate da Soggetti Pubblici debbono versare il contributo nella misura prevista dall'art. 2 della deliberazione predetta, per ogni singolo lotto cui intendono partecipare, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte previste dall'avviso pubblico, dalla lettera di invito o dalla richiesta di offerta.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di pagamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "Servizio di riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi", a partire dal 1 maggio 2010.

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- *online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio riscossione";*
- *in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio riscossione", presso tutti i punti vendita della rete tabaccai lottastri abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1 maggio 2010 è attivata la voce "contributo AVCP" previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.*

IX) una copia del presente Disciplinare di gara, del capitolato speciale di appalto e dello schema di contratto firmate in ogni pagina dal/i legale/i rappresentante/ii dell'impresa/delle associate, per accettazione delle condizioni ivi contenute.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate e/o che non accettino chiaramente le condizioni richieste o diano motivo ad equivoci sulla volontà del contraente di aderire pienamente alle condizioni stabilite.

La domanda di partecipazione, le dichiarazioni e l'offerta sono da redigersi preferibilmente in conformità ai modelli ed ai fac-simile presenti sul Sito Internet dell'Associazione.

Si precisa che l'inosservanza della modalità prescritte per la presentazione della domanda di partecipazione, la mancanza delle attestazioni/dichiarazioni richieste, la mancanza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, desunta dalle dichiarazioni fornite e dalla documentazione inoltrata, comportano l'esclusione dalla gara.

7.1.2 - BUSTA B riportante la dicitura: “**BUSTA B – Offerta qualitativa – GAP 91/13**”. Richiamato quanto meglio specificato nei paragrafi “Avvertenze importanti” e “Cause di esclusione”, in questa Busta deve essere contenuta esclusivamente l’offerta suddetta senza fornire, a pena di esclusione, alcuna indicazione dei valori che attengono l’offerta economica, o che consentano di desumerla in tutto o in parte.

L’OFFERTA QUALITATIVA è costituita dai seguenti elementi:

Fino a punti40

così suddivisi:

Elemento 1	
ORGANIZZAZIONE DI COMMESSA	Punti 10
1.1. PRESIDII SUL TERRITORIO Pt. 1 per ogni presidio nell’aria interessata ai lavori di manutenzione oggetto della presente procedura (precisare le zone ove sono ubicati)	<i>Fino a punti 5</i>
1.2. CAPO/I COMMESSA Pt. 1 per ogni capo commessa, dipendente a tempo indeterminato (aumentato di pt.0,5 nel caso di tecnico diplomato o di pt. 1 se trattasi di tecnico laureato)	<i>Fino a punti 5</i>

Elemento 2	
STRUTTURA DEDICATA	Punti 20
2.1. NUMERO PERSONE APPOSITAMENTE DEDICATE pt. 0,5 per ogni addetto specificamente dedicato (caratteristiche, specializzazioni, titolo di studio etc..)	<i>Fino a punti 5</i>
2.2. CALL CENTER DEDICATO breve relazione sulla composizione con descrizione dei requisiti relativi a ciascun addetto (titolo di studio, precedenti esperienze lavorative nel settore etc..)	<i>Fino a punti 5</i>
2.3. AUTONOMIA (NON RICORSO AL SUBAPPALTO) pt. 10 nel caso l’impresa operi senza ricorso al subappalto	<i>Fino a punti 10</i>

Elemento 3	
PIANIFICAZIONE STRATEGICA DEGLI INTERVENTI	Punti 10
3.1. MODALITÀ COMPILAZIONE STATO CONSERVATIVO DEGLI IMMOBILI Breve relazione che illustri dettagliatamente le modalità con le quali verrà rappresentato lo stato conservativo degli immobili di proprietà Inarcassa e degli interventi ritenuti necessari, con precisazione dei tempi previsti per la compilazione di detta rappresentazione	<i>Fino a punti 5</i>
3.2. SQUADRE PRONTO INTERVENTO	<i>Fino a punti 5</i>

Breve relazione sulla composizione della/e squadre, modalità di intervento e tempo massimo per l'attivazione dell'intervento dal momento della richiesta da parte di Inarcassa	
--	--

—► Le relazioni (max 2 pagine, solo fronte, dattiloscritte, carattere New Roman 12, per sub-elemento), dovranno essere firmate in ogni pagina dal rappresentante legale del concorrente. **Ad ogni relazione dovrà essere allegata, a pena di esclusione, una fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore.**

Nel caso di ATI dette relazioni dovranno essere firmate, in ogni pagina, dai rappresentanti legali dei componenti l'ATI ed allegata, a ciascuna relazione, una fotocopia di un valido documento di identità dei sottoscrittori.

Gli elementi qualitativi 2.2, 3.1 e 3.2 saranno valutati con il metodo aggregativo compensatore di cui al punto 4 dell'allegato G del DPR 207/2010. Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre.

3) Qualora si ritenesse di avvalersi della tutela di riservatezza di cui al paragrafo 13.0, dovrà essere inserita in questa busta, una ulteriore busta chiusa denominata "Segreti tecnici e commerciali" e contenente la relativa dichiarazione.

7.1.3 - BUSTA C riportante la dicitura: "**BUSTA C – Offerta Economica – GAP 91/13**". Questa busta dovrà contenere, a pena di esclusione e richiamato quanto meglio specificato nei paragrafi "Avvertenze importanti" e "Cause di esclusione", l'offerta economica, redatta e sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal rappresentante legale del concorrente. In caso di costituenda ATI, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta da tutti i rappresentanti legali dei componenti l'ATI ed alla stessa offerta dovrà essere allegata, **a pena di esclusione**, la fotocopia di un valido documento di identità di tutti i sottoscrittori

OFFERTA ECONOMICA

Fino a punti60

L'offerta economica consiste nel ribasso percentuale da applicarsi ai seguenti prezziari:

- prezzario Inarcassa per lavorazioni standard;
- prezziari Ed. DEI – Tipografia del Genio Civile di seguito indicati ma non forniti:
 - Ottobre 2011 / Recupero, ristrutturazione, manutenzione;
 - Dicembre 2011 / Impianti elettrici;
 - Gennaio 2012 / Impianti tecnologici;

Il punteggio verrà assegnato con la seguente formula:

$$P_i = 60 \times [\text{Rib}_i / \text{MaxRib}]$$

dove:

P_i = punteggio assegnato all'offerta della Ditta i-esima relativamente al Ribasso percentuale;

Max Rib = massimo Ribasso offerto;

Rib_i = Ribasso offerto dalla Ditta i-esima.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'amministrazione.

L'offerta è valida sino alla stipulazione del contratto e comunque per almeno 180 giorni dalla data di presentazione.

8.0 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

Nella data che sarà comunicata sul sito www.inarcassa.it, sezione Bandi e Gare, presso la sede di Inarcassa, in Roma, si terrà la seduta pubblica della Commissione nominata per l'aggiudicazione della gara, durante la quale si procederà alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti, nonché all'apertura dei plichi contenenti la documentazione e alla verifica del contenuto degli stessi. Nella medesima seduta il Presidente della Commissione provvederà alla verifica del contenuto della Busta A e, al termine, all'effettuazione del sorteggio per le verifiche dei requisiti dichiarati ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Al termine, il Presidente della Commissione procederà altresì alla apertura delle Buste B, per i soli concorrenti che avranno presentato una regolare documentazione della Busta A, al solo fine della verifica del contenuto delle medesime. Qualora il numero delle offerte fosse tale da non consentire la conclusione delle operazioni sopra descritte in una sola seduta, la Commissione proseguirà i lavori nei giorni successivi.

Alle sedute pubbliche potrà assistere un Incaricato di ciascun Concorrente munito di apposito mandato di rappresentanza o procura speciale e/o documento attestante i poteri di rappresentare il Concorrente, recante altresì una copia del documento di identità proprio e di quello del rappresentato.

La presente, quindi, vale anche come convocazione a detta seduta per i Concorrenti che intendono partecipare.

In seduta riservata, la Commissione giudicatrice procederà all'esame del contenuto delle Buste B, ed all'attribuzione dei punteggi tecnici secondo i criteri di cui al paragrafo "Modalità e criteri di aggiudicazione della gara".

In successiva data da comunicarsi tramite il sito www.inarcassa.it, sezione Bandi e Gare, il Presidente della Commissione procederà, in seduta pubblica:

- all'apertura delle Buste C contenenti le Offerte Economiche, e alla formulazione della graduatoria finale, sommando i punteggi relativi all'Offerta Tecnica e a quella Economica;
- ad effettuare la verifica della presenza di offerte anormalmente basse secondo quanto previsto dall'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. In caso di anomalia, si procederà in base a quanto previsto al paragrafo "Subprocedimento di verifica delle offerte risultate anormalmente basse".

Risulterà aggiudicataria della gara il Concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, fatto salvo quanto previsto riguardo alle offerte risultate anormalmente basse.

Nell'ipotesi di esclusione dalla gara di un concorrente, il plico e le buste contenenti l'offerta verranno custoditi da Inarcassa nello stato in cui si trovano al momento dell'esclusione.

Tutta la documentazione presentata non verrà restituita. Per la cauzione provvisoria si procederà con lettera di svincolo.

9.0 - SUBPROCEDIMENTO DI VERIFICA DELLE OFFERTE RISULTATE ANORMALMENTE BASSE

Le offerte risultate anormalmente basse, secondo quanto previsto all'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e comunque nel caso in Inarcassa intenda avvalersi della facoltà di cui al medesimo art. 86, comma 3, verranno sottoposte a verifica ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ed in accordo con quanto previsto dall'art. 121 del D.P.R. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 88, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., Inarcassa si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5.

Con riferimento alle informazioni fornite in fase di verifica delle offerte risultate anormalmente basse, il Concorrente deve dichiarare quali tra le informazioni fornite, inerenti all'offerta presentata, costituiscano segreti tecnici e commerciali, pertanto coperte da riservatezza (ex art. 13 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.). Per la definizione dei segreti tecnici e commerciali ed il principio di prova richiesto, si rimanda al paragrafo "Segreti tecnici e commerciali".

10.0 - VERIFICA DEI REQUISITI E DELLE DICHIARAZIONI

Al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, la Commissione, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006, procederà, per un numero di concorrenti scelti per sorteggio pubblico, comunque non inferiore al 10% (arrotondato all'unità superiore) dei Concorrenti ammessi al prosieguo della gara, alla verifica dell'effettivo possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, di cui al presente disciplinare, dichiarati nella documentazione amministrativa stessa.

In caso di raggruppamenti temporanei di Concorrenti, la dimostrazione dei requisiti di ammissibilità alla gara e l'accertamento dell'insussistenza delle cause di esclusione riguarderà tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento.

L'Amministrazione appaltante procederà ad inoltrare le richieste di presentazione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati dai Concorrenti sorteggiati, assegnando agli stessi il termine perentorio di giorni 10, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di richiesta, entro cui i Concorrenti suddetti devono far pervenire alla medesima Amministrazione appaltante la documentazione richiesta.

Qualora tale documentazione non pervenga nel termine suddetto o qualora alla verifica della Commissione fosse da questa ritenuta incompleta in riferimento alla richiesta ovvero inidonea a comprovare il possesso dei requisiti dichiarati, si procederà all'esclusione dal prosieguo della gara del Concorrente per cui si verifichi tale circostanza.

Si ribadisce che la mancata o incompleta produzione, totale o parziale, della documentazione sopra riportata comporta l'esclusione dalla gara.

11.0 - AVVALIMENTO

In attuazione di quanto previsto all'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006, i concorrenti, singoli o consorziati o raggruppati o raggruppandi, possono dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario e tecnico-organizzativo avvalendosi dei requisiti di altro soggetto.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria. Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che del medesimo soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia il soggetto ausiliario sia il soggetto che si avvale dei requisiti.

Ai fini di quanto sopra, deve essere fornita, a pena di esclusione dalla gara, tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, e in particolare:

- dichiarazione, resa dal legale rappresentante del Concorrente avvalitore ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 e corredata da fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, con la quale lo Stesso specifica i requisiti tecnici e/o le risorse per cui intende ricorrere all'avvalimento ed il Soggetto di cui intende avvalersi per il possesso di tali requisiti tecnici e/o risorse, ai fini della partecipazione alla gara;
- dichiarazione, resa dal legale rappresentante del Soggetto ausiliario, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 e corredata da fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, con la quale lo Stesso:
 - attesta di possedere i requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nonché di possedere i requisiti tecnici e/o le risorse oggetto di avvalimento;
 - si obbliga verso il Concorrente avvalitore e verso l'Amministrazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata del servizio oggetto della gara, le risorse necessarie di cui è carente il Concorrente stesso;
 - attesta di non partecipare alla gara in proprio o in associazione o in consorzio, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale il Soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del Concorrente avvalitore a fornire allo Stesso i requisiti e/o a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dei lavori oggetto della gara;
- nel caso di avvalimento nei confronti di un Concorrente che appartiene allo stesso gruppo, in luogo del contratto di cui al precedente punto, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal presente disciplinare di gara.

12.0 – AVVISI

- Si rende noto che, al fine di agevolare la partecipazione alla gara, sul sito internet di Inarcassa sono pubblicati gli schemi delle dichiarazioni da allegare, senza che ciò costituisca obbligo alcuno dell'uso delle stesse.

- Le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 sono sottoscritte e presentate unitamente a fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore; **la mancata presentazione della fotocopia di valido documento di identità comporta l'esclusione dalla gara.**
- Inarcassa, in caso di irregolarità formali non compromettenti la par condicio fra i concorrenti e nell'interesse di Inarcassa stessa, potrà invitare i concorrenti, a mezzo di opportuna comunicazione scritta, inviata anche solo a mezzo fax, a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- La mancata presentazione delle dichiarazioni succitate o anche di una sola di esse, nonché della documentazione richiesta nel bando e nel presente disciplinare, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte per le stesse nel bando e nel disciplinare di gara o la loro incompletezza, invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara se previste dalle vigenti disposizioni di legge e di regolamento.
- In tutti i casi in cui la documentazione viene sottoscritta da un Legale Rappresentante, dovrà essere prodotto in copia autocertificata l'atto che attesti i poteri di firma di chi sottoscrive.

ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE:

a) sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:

a.1) pervenute dopo il termine perentorio di scadenza, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico non giunga a destinazione in tempo utile;

a.2) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;

a.3) il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;

b) sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, senza che si proceda all'apertura delle buste interne, le offerte:

b.1) mancanti di una o più d'una delle buste interne, o con documentazione di qualunque genere interna al plico ma esterna alle buste interne, oppure le cui buste interne non siano contrassegnate con le lettere "A", "B" e "C";

b.2) la cui busta interna "C" contenente l'offerta economica presenti modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara, oppure presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;

c) sono escluse dopo l'apertura della busta interna "A" contenente la documentazione, le offerte:

c.1) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute in una diversa busta interna che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo, ad eccezione di quanto diversamente previsto dal presente disciplinare di gara;

c.2) con una o più di una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente;

c.3) carenti della ricevuta del versamento all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;

d) sono escluse dopo l'apertura della busta interna "B", le offerte tecniche:

d.1) che non siano imputabili al concorrente o, in caso di raggruppamento temporaneo, ad uno degli operatori economici raggruppati che partecipano alla gara;

d.2) che siano in tutto o in parte incompatibili con la documentazione propedeutica messa a disposizione dalla Stazione appaltante;

d.3) che, in relazione alla documentazione illustrante le modalità di svolgimento dei servizi o le future attività connesse, di qualunque natura, presentino soluzioni alternative o più soluzioni che non consentano l'individuazione di un'offerta da valutare in modo univoco;

d.4) in contrasto con la normativa legislativa o regolamentare, vigente in qualunque delle materie applicabili all'oggetto dell'incarico;

d.5) che rendano palese o altrimenti rilevabile in tutto o in parte l'offerta economica contenuta nella busta "C";

e) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna "C" contenente l'offerta economica, le offerte:

e.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalizzato, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati;

e.2) che rechino l'indicazione di offerta pari all'importo a base d'appalto, oppure in misura meno vantaggiosa per la Stazione appaltante rispetto a quanto posto a base di gara; oppure che rechino l'indicazione di un'offerta percentuale espressa in cifre ma non in lettere oppure in lettere ma non in cifre;

e.3) che rechino, in relazione all'indicazione delle offerte percentuali in lettere, segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;

e.4) che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;

f) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

f.1) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal Disciplinare di gara, ancorchè non indicate nella presente lettera di invito;

f.2) in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;

13.0 - SEGRETI TECNICI E COMMERCIALI

Il concorrente ammesso alla fase dell'offerta deve dichiarare, in tale sede, quali tra le informazioni fornite, inerenti all'offerta presentata, costituiscano segreti tecnici e commerciali, pertanto coperte da riservatezza (ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.).

In base a quanto disposto dal comma 5 di suddetto articolo, il diritto di accesso agli atti e ogni forma di divulgazione sono esclusi in relazione alle informazioni fornite dagli Offerenti

nell'ambito delle offerte che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'Offerente, segreti tecnici o commerciali.

Al proposito, si chiarisce che i segreti industriali e commerciali non devono essere semplicemente asseriti ma devono essere effettivamente sussistenti, e di ciò deve essere dato un principio di prova da parte dell'Offerente.

La dichiarazione sulle parti dell'offerta coperte da riservatezza, è accompagnata da idonea documentazione che:

- argomenti in modo approfondito e congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da secretare;
- fornisca un "principio di prova" atto a dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

Questa dichiarazione, ove presente, è inserita all'interno della Busta B, contenente l'offerta tecnico-qualitativa, in un'ulteriore busta denominata "SEGRETI TECNICI E COMMERCIALI".

14.0 - INFORMAZIONI FINALI

Dell'esito della gara e dei vari aggiornamenti, sarà data notizia sul sito Internet di Inarcassa all'indirizzo: www.inarcassa.it, pertanto è opportuno che i partecipanti consultino periodicamente l'apposito spazio dedicato alla procedura.

Inarcassa si riserva di trasmettere qualsiasi comunicazione inerente la presente procedura agli indirizzi di posta elettronica e/o ai fax indicati nella domanda di partecipazione.

Non saranno prese in considerazione offerte economiche superiori all'importo posto a base d'asta.

L'affidatario non cedere a terzi i crediti che scaturiscono dal corrispettivo dell'incarico affidato.

Tutte le controversie derivanti dalla Convenzione di incarico saranno di competenza del Foro di Roma restando escluso il ricorso all'arbitrato.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi notiziali previsti dalla legge.

Le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto potranno essere trasmesse via fax e/o via e-mail ai recapiti indicati nella istanza di partecipazione.

La notizia dell'avvenuto affidamento sarà pubblicato anche sul sito istituzionale www.inarcassa.it.

Inarcassa procederà a verificare l'effettivo possesso dei requisiti dichiarati nei confronti del primo e secondo classificato.

Inarcassa, indipendentemente dalla forma di partecipazione, effettuerà il pagamento del compenso esclusivamente su un unico conto corrente che dovrà essere indicato in fase di stipula della Convenzione (v. art. 17 Convenzione).

—► Si invitano i concorrenti a visitare periodicamente il sito istituzionale di Inarcassa nella sezione bandi e gare "GAP 91/13" poichè, durante lo svolgimento della procedura, le eventuali risposte ai questi pervenuti saranno pubblicate nel file denominato FAQ.

I certificati e la documentazione prodotti non verranno restituiti.

—► **SOPRALLUOGO NON OBBLIGATORIO:** il sopralluogo potrà comunque essere richiesto ai seguenti recapiti:

ING. ALESSANDRO LODI
tel. 3773114387
mail bm.milano1@gmail.com

ING. GABRIELE PORTA
tel. 3488156567
mail bm.milano2@gmail.com

In tale occasione dovrà essere consegnata una copia del documento di riconoscimento in corso di validità e l'eventuale delega del legale rappresentante del concorrente.

—► **POLIZZA ASSICURATIVA:** l'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo «responsabilità civile generale» nel territorio dell'Unione europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento all'appalto in oggetto, pari ad € 2.000.000,00 e per un massimale unico non inferiore a € 1.000.000,00. La polizza decorre dalla data di sottoscrizione del contratto e dovrà proseguire per tutta la durata del contratto. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione dell'affidatario.

TECNICO DI RIFERIMENTO: Geom. Maurizio Rolli tel. 06/85274.581 - e-mail m.rolli@inarcassa.it

REFERENTE AMMINISTRATIVO: Dott.ssa Margherita Gatta – tel. 06.85274.441 - e-mail ufficio.contratti@inarcassa.it.

—► **TERMINI DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA:**

Termine per la richiesta di informazioni: entro le ore 12.00 del giorno 2 dicembre 2013.

Termine per la presentazione delle offerte: entro le ore 13.00 del 10 dicembre 2013.

16.0 - INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003, n. 196, si informa che i dati raccolti sono funzionali al legittimo affidamento delle prestazioni in appalto e alla regolare esecuzione delle stesse.

Tali dati sono esaminati dalla Commissione per l'ammissibilità alla gara, in seduta pubblica; dalla Commissione giudicatrice, in sedute riservate per gli aspetti qualitativi dell'offerta ed in seduta pubblica per gli aspetti quantitativi. I dati medesimi sono in parte inseriti nei verbali, nei provvedimenti di aggiudicazione, nelle comunicazioni d'esito di gara, in altri atti della procedura concorsuale e, limitatamente all'affidatario, nel contratto e nei relativi repertori.

Il conferimento dei dati è presupposto indispensabile ai fini dell'affidamento delle prestazioni ad eccezione dei casi per i quali le norme di gara prevedono la conferibilità dei dati anche in un momento successivo.

L'eventuale rifiuto di fornire i dati comporta l'inammissibilità alla procedura di affidamento, salve le eccezioni di cui sopra.

In relazione al trattamento dei dati il soggetto interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, tra cui il diritto ad ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati che lo riguardano, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, l'aggiornamento, la rettifica ovvero l'integrazione dei dati, nonché il diritto di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei medesimi dati personali.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Mauro Raschielli